



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

Тел.: +359 631 681 03, Факс: +359 631 605 04

E-mail: obsavet@svishtov.bg

Адрес: гр. Свищов 5250, ул. „Цанко Церковски” 2

ПРОТОКОЛ

от съвместно заседание на ПК по “ТСУ и общински активи” и ПК по „Приватизация и следприватизационен контрол“, проведено на 21.08.2025 г.

Днес, 21 август 2025 година (четвъртък), от 14.30 ч., в Зала №1 на Общината, се проведе съвместно заседание на ПК по “ТСУ и общински активи” и ПК по „Приватизация и следприватизационен контрол“.

На заседанието от общо 7 члена на ПК по “ТСУ и общински активи” присъстваха 6 съветници. Емял Исмаилова – Зам.-председател отсъства.

В заседанието участват:

Председател: Валери Николов;

Членове:

Генади Иванов;

Любомир Митев;

Венцислав Михайлов;

Светослав Тодоров;

Красимир Цолов.

На заседанието от общо 5 члена на ПК по “Приватизация и следприватизационен контрол” присъстваха 3. Емял Исмаилова – Председател и Станислав Благоев отсъстваха.

В заседанието участват:

Зам.-председател: Генади Иванов;

Членове:

Верони Маринов.

Иван Шопов.

Заседанието откри и води Валери Николов – Председател на ПК по “ТСУ и общински активи”. Той обяви, че има необходимия кворум да се проведе заседанието и може да започнат работа по Проекта за дневен ред.

Дневен ред:

1. Одобряване на Годишен отчет за изпълнение на концесионните договори през 2024 г.

2. Актуализиране на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2025 година“.

3. Даване на съгласие за продажба правото на собственост на застроен урегулиран поземлен имот (УПИ) VII, с адрес: с. Вардим, ул. “Двадесет и четвърта” №23, без търг или конкурс, на Теодор Станков, собственик на сгради.

4. Даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.55.44, с адрес: гр. Свищов, местност “Остри могили 2-3”.

5. Даване на съгласие за учредяване, без търг или конкурс, възмездно право на надстрояване на съществуваща сграда, с адрес: гр. Свищов, ул. „Младост“ №2-8, на Анатоли Христов и Ива Христова, собственици на гараж.

6. Даване на съгласие за учредяване, без търг или конкурс, възмездно право на строеж за допълващо застрояване – гараж, с адрес: гр. Свищов, ул. “Дядо Димитър Паничков” №10, на Кирил Христов, собственик на сграда.

7. Даване на съгласие за разрешаване изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) VII, кв. 159 по плана на гр. Свищов и улична регулация с ОК 222 – ОК 223 – ОК 224 по регулационния план на гр. Свищов.

8. Разрешаване изработването на Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 49028.91.36 по КККР на землището на с. Морава.

9. Отмяна на Решение №478/31.07.2025 г., Протокол №40 на Общински съвет – Свищов.

10. Приемане на Отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет – Свищов от общинска администрация за периода 01.01.2025 – 30.06.2025 г.

11. Други.

При кворум от 6 общински съветници Проектът за дневен ред се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

При кворум от 3 общински съветници Проектът за дневен ред се прие от ПК по “Приватизация и следприватизационен контрол” с 3 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 1 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №927/14.08.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно одобряване на Годишен отчет за изпълнение на концесионните договори през 2024 г.

При кворум от 6 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 2 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №928/14.08.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно актуализиране на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост в Община Свищов през 2025 година“.

При кворум от 6 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 3 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №929/14.08.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно даване на съгласие за продажба правото на собственост на застроен урегулиран поземлен имот (УПИ) VII, с

адрес: с. Вардим, ул. “Двадесет и четвърта” №23, без търг или конкурс, на Теодор Станков, собственик на сгради.

При кворум от 6 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 4 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №930/14.08.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно даване на съгласие за продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване, на недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65766.55.44, с адрес: гр. Свищов, местност “Остри могили 2-3”.

При кворум от 6 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 5 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №931/14.08.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно даване на съгласие за учредяване, без търг или конкурс, възмездно право на надстрояване на съществуваща сграда, с адрес: гр. Свищов, ул. „Младост“ №2-8, на Анатоли Христов и Ива Христова, собственици на гараж.

При кворум от 6 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 6 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №932/14.08.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно даване на съгласие за учредяване, без търг или конкурс, възмездно право на строеж за допълващо застрояване – гараж, с адрес: гр. Свищов, ул. “Дядо Димитър Паничков” №10, на Кирил Христов, собственик на сграда.

При кворум от 6 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 7 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №920/06.08.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно даване на съгласие за разрешаване изменение на Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) VII, кв. 159 по плана на гр. Свищов и улична регулация с ОК 222 – ОК 223 – ОК 224 по регулационния план на гр. Свищов.

При кворум от 6 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 8 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложението с Вх. №937/18.08.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно разрешаване изработването на Подобен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ) на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 49028.91.36 по КККР на землището на с. Морава.

При кворум от 6 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 9 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложението с Вх. №940/19.08.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов относно отмяна на Решение №478/31.07.2025 г., Протокол № 40 на Общински съвет – Свищов.

В дебатите участваха Венцислав Михайлов, Светослав Тодоров и д-р Кристиян Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов.

При кворум от 6 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 10 от Дневния ред

ПК по “ТСУ и общински активи” и ПК по “Приватизация и следприватизационен контрол” разгледаха Отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет – Свищов от общинска администрация за периода 01.01.2025 – 30.06.2025 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов с Вх. №923/11.08.2025 г.

При кворум от 6 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие с 6 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

При кворум от 3 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “Приватизация и следприватизационен контрол” с 3 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

По т. 11 от Дневния ред

Няма.

Поради изчерпване на Дневния ред заседанието бе закрито.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК ПО ТСУОА:
/Валери Николов/

ЗАМ.-ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК ПО “ПСК”:
/Генади Иванов/

Водил протокола:
/Людмила Миронова/